

**RIVOLTA D'ADDA (CR)** fronte Strada Rivoltana **IMMOBILE** in perfette condizioni e di ottima visibilità e immagine - superficie circa mq. 1.100 h mt. 70 - cortile mq. 400 - posti auto dotato di tutti gli impianti tecnologici (antifurto e videosorveglianza) - vendesi al prezzo inferiore al valore

30252

**ITALIA NORD-OVEST** importante **AZIENDA** di **VERNICIATURA INDUSTRIALE A LIQUIDO** con due impianti automatizzati ad alta capacità - **CERTIFICAZIONE ISO TS16949** n corso - su superficie di mq. 2.300 + area esterna di mq. 700 - personale qualificato valuta concrete proposte di partner di capitale/joint-venture o eventuale cessione totale

12644

**CASALE MONFERRATO (AL)** zona Industriale Nord, a km. 3 dal raccordo autostradale A26 vendesi **COMPLESSO INDUSTRIALE** interamente attrezzato da carri ponte e colonnina autonoma per rifornimento carburante automezzi; include **PALAZZINA DIREZIONALE** con alloggio custode - superficie totale coperta di mq. 43.633 polivalente e riconvertibile in area di mq. 83.604 totali, lotto unico - proposta veramente interessante società proprietaria valuta la vendita in blocco a disposizione perizia tribunale e documentazione amministrativa dettagliata

30238

**VICINO A MILANO** in posizione commerciale strategica - affermata e ultra cinquantennale **AZIENDA COMMERCIALE** e di **LOGISTICA** - al fine di una riorganizzazione finanziaria - cede **IMMOBILE** di MQ. 3.543 + **PIAZZALE/VERDE** di mq. 6.000 - impianto fotovoltaico di 573 kw - **CELLE FRIGORIFERE** per un totale di mq. 2.775 - rimanendo in affitto e dando la possibilità all'investitore di un'ottima redditività

30213

**COLOGNO MONZESE (MI)** vendesi importante **COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE** con parcheggio multipiano di pertinenza struttura con ubicazione di estrema importanza fronte studi televisivi **MEDIASET** ed adiacente a svincoli autostradali - il tutto a reddito vantaggioso e garantito

30244

**PERIFERIA MILANO** - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita **IMMOBILE** di mq. 150 circa con attività di **RISTORAZIONE** esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale **GESTIONE** con **AFFITTO AZIENDA** - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili

12703

con foto - In nota **LOCALITÀ** provincia di **BRESCIA** adiacente A4 cedesi grande **IMMOBILE INDUSTRIALE/COMMERCIALE** open space di MQ 2.100 coperti su area di mq. 4.500 - adattissimo a molteplici attività lavorative - richiesta molto interessante

12312

**CENTRO ITALIA - AZIENDA METALMECCANICA** specializzata in produzioni a ciclo completo di prodotti certificati all'avanguardia rivolti alla sicurezza ed al risparmio energetico - volume d'affari storicamente superiore ad € 8.000.000,00 e fortemente incrementabile - patrimonio immobiliare recentemente ampliato costituito da circa mq. 9.000 su area ulteriormente edificabile - si valuta la cessione d'azienda parziale o totale o cessione delle proprietà immobiliari in tal caso si garantirà un importante reddito derivante dalla locazione

12655

**BOLOGNA PROVINCIA** - vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA CONTO TERZISTA** specializzata in costruzioni e lavorazioni di **COMPONENTI** per **MACCHINARI DA IMBALLAGGIO** ottimo investimento per aziende del settore - minima richiesta

12682

**MILANO** vendiamo **PRESTIGIOSO CENTRO** di **MEDICINA** e **CHIRURGIA ESTETICA** completamente ristrutturato ed arredato a nuovo - ubicato in interessante posizione commerciale ideale anche come punto di immagine per professionisti ed aziende estere che vogliono entrare sul mercato italiano - database con circa 50.000 contatti

30155

**BASSA VALSESIA (VC)** in posizione strategica su strada di forte passaggio cedesi splendido **LOCALE A TEMA** - unico nel suo genere - ambiente giovane e divertente da gestire - funzionante primo mattino alla notte - cucina completa per ristorazione - 100 posti interni + 40 dehors - parcheggio privato ottimo fatturato dimostrabile - sicuro investimento lavorativo per famiglia

12635

**PIEMONTE** storica **IMPRESA EDILE** con iscrizioni SOA OG3 - OG6 - OG8 Il cat. - attrezzatura completa per esecuzione lavori - magazzino di proprietà di MQ 600 eventualmente scorporabile valuta proposte di cessione per ritiro attività lavorativa eventuale collaborazione per assistenza tecnica (temporanea) - si accettano permuta immobiliari e terreni agricoli

30227

**ZONA SARONNO (PROV. CO)** sulla statale Varesina vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa mq. 1.000 su due piani - magazzino mq. 600 piazzale fronte strada circa mq. 1.000 possibilità di acquisto avviata **ATTIVITÀ** settore **ALIMENTARE** - vero affare immobiliare/commerciale

12540

**VENETO SCHIO (VI) PRESTIGIOSO CAPANNONE** del 2001 di totali MQ 9.000 di cui MQ 2.250 di uffici molto rappresentativi con importante sala presidenziale e del consiglio - completamente conforme a tutte le norme vigenti (compreso adeguamento alle recenti revisioni legislative antisismiche) - curato nei dettagli - ubicato in una importante zona industriale - struttura versatile e valida per diversi utilizzi - si valutano offerte

12119

**PROVINCIA di LECCO** fronte lago - posizione invidiabile vendesi **BAR RISTORANTE PIZZERIA D'ASPORTO** con licenza **TABACCHI** - ideale per nucleo familiare

12642

**PROVINCIA di MILANO** ventennale **AZIENDA** di progettazione e vendita **RFID** (radio frequency identification) - importante know-how - causa mancato ricambio generazionale cede **QUOTA** del 60% a partner con spiccate doti commerciali

12671

**TOSCANA** zona **TERME (SI)** si valutano proposte per cessione di **RISTORANTE PIZZERIA TIPICO** di **BORGO** con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di MQ 250 - buon incasso incrementabile - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

30245

**FAMOSA LOCALITÀ** della **RIVIERA LIGURE - PORTOFINO COAST** - società proprietaria di locale di grande charme in primissima fila - fronte mare e zona pedonale **RISTORANTE LOUNGE BAR PIZZERIA** di nuovissima ristrutturazione eseguita da famoso architetto internazionale valuta proposte cessione totale

12666

**TOSCANA** **PERIFERIA FIRENZE** si valutano proposte cessione consolidata attività **TABACCHI RICEVITORIA** con aggi importanti - ottima opportunità causa trasferimento

12652

**MILANO** prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA** di oltre 100 coperti - arredato di gusto con impianti completamente a norma - impostato su una cucina regionale di altissima qualità molto apprezzata - buon fatturato con possibilità di notevole incremento - **CERCA SOCIO di CAPITALE OPERATIVO** o eventuale cessione totale

12670

**MILANO** vendiamo **SOCIETÀ** di **INGEGNERIA CHIMICA FARMACEUTICA** inattiva ma con ampio e consolidato portafoglio lavori eseguiti - proprietaria di prestigioso **IMMOBILE** uso **UFFICIO** completamente arredato e corredato in **ZONA CENTRALE** con box e posto auto

12683

**PUGLIA (BT) - AZIENDA di PRODUZIONE e INSTALLAZIONE di INFISSI in ALLUMINIO - LEGNO/ALLUMINIO - TAGLIO TERMICO - PVC** - show-room di porte per interno con annesso ufficio di mq. 1.100 interni e mq. 3.900 esterni - valuta proposte di cessione immobiliare e/o aziendale e quote societarie

12700

**ITALIA - SARDEGNA** a 70 km da **CAGLIARI** (prov. CI) **HOTEL/MUSEO \*\*\*** - occupa una superficie di mq. 10.000 - ristorante 800 posti - piscina - progetto approvato per la realizzazione di ulteriori 37 camere - accorpati ulteriori mq. 40.000 in zona Hotel dove sono ubicati gli impianti sportivi - ottimo investimento

30196

**VENETO - AZIENDA** con **ENORME POTENZIALITÀ** di espansione nel mercato mondiale esamina proposte di cessione - il prodotto "Made in Italy" frutto di arte di intarsio tessile, con personalizzazione logo del richiedente è una **COMPONENTE INDISPENSABILE DI ARREDAMENTO** per la sua utilità

12004

**ALBAVILLA (CO)** sulla direttiva per **LECCO** cediamo **STRUTTURA IMMOBILIARE** composta da: LABORATORIO open space con autorimessa di mq. 485 complessivi; APPARTAMENTO di MQ 170 occupato da attività APPARTAMENTO di MQ 120 e **NEGOZIO** di MQ 80 richiesta molto interessante

12266

**ENTROTERRA PESARESE (PU)** - vendiamo **IMPRESA ARTIGIANA METALMECCANICA** specializzata in lavorazione conto terzi su disegno meccanico circa 40 clienti attivi - avviamento consolidato nessuna sofferenza bancaria - si garantisce l'affiancamento di lunga durata

12660

**TRA MILANO e NOVARA** - zona Malpensa cedesi importante **RISTORANTE** di mq. 500 con 140 posti - vicinanza Multisala (8 sale cinematografiche) e centro commerciale - sicuro investimento lavorativo richiesta inferiore al valore - eventuale vendita **DISCOTECA** adiacente

12590

**SARDEGNA - LOCALITÀ CODA CAVALLO (OT)** area marina protetta - vendiamo stupendo **APPARTAMENTO** di circa mq. 80 inserito in villaggio turistico di primario interesse vacanziero ottimo stato manutenzione - basse spese condominiali - modica richiesta

30121

**RIVIERA LIGURE LEVANTE (GENOVA)** importante **LOCALITÀ COMMERCIALE BALNEARE** storico **STUDIO ODONTOIATRICO** con avviamento ultra cinquantennale - esamina proposte cessione attività professionale - abbinata alla vendita del relativo **IMMOBILE** utilizzato di mq. 105 in posizione centralissima - garantendo affiancamento e collaborazione

12668

**MILANO** quarantennale **AZIENDA** di **TRASLOCHI** valuta la cessione totale o cessione di quote societarie dispone di **IMMOBILE** di pertinenza di circa mq. 1.500 su area di mq. 2.250 immagine consolidata - buon fatturato incrementabile - si garantisce affiancamento

11227

**FORMELLO OLGIATA (RM)** vendesi quote società relative a **PORZIONE AUTONOMA** di **IMMOBILE** in posizione stupenda

12677

**ERBA (CO)** vendiamo in corso di ristrutturazione **IMMOBILE D'EPOCA** di circa mq. 1.200 su più piani con ampia zona commerciale e possibile licenza di **RISTORAZIONE** possibilità realizzo **HOTEL di CHARME** - posizione centralissima - proposta commerciale / immobiliare unica nel suo genere

11287

**PROVINCIA BIELLA - STATALE BIELLA-COSSATO** posizione di elevato passaggio veicolare con parcheggio privato - società cede grazioso **BAR TAVOLA FREDDA - RIVENDITA PASTICERIA** - completamente a norma - ottimo avviamento - con gestione ultradecennale - affare irripetibile con acquisto **IMMOBILE** e sicuro investimento lavorativo

12693

**NAPOLI** zona alta cediamo **IMMOBILE** con ottima rendita

30215

**ABBIATEGRASSO (MI)** in posizione centrale cediamo **STUDIO MEDICO DENTISTICO** in immobile d'epoca ristrutturato - convenzionato con i principali enti - clientela fidelizzata - fatturato in crescita immagine di prestigio - si garantisce assistenza

12254

**NORD ITALIA** importante imprenditore operante nel settore **INCHIOSTRI PER STAMPA di CARTEVALORI** ricerca **SOCIO FINANZIATORE** per sviluppo e produzione prodotto innovativo nell'ambito sicurezza della stampa carte valori progetti realizzazione e brevetti in stato avanzato - trattative riservate

12688

Si cede quota di proprietà di importante **AZIENDA STORICA** settore **BONIFICHE e DEMOLIZIONI INDUSTRIALI e CIVILI** (decommissioning) operante su tutto il territorio italiano ed estero - con sede e stabilimento **NORD ITALIA** - investimento di sicuro interesse - trattative riservate

12697

**LIDI RAVENNATI PARCO NAZIONALE DELTA DEL PO** vendiamo **STABILIMENTO BALNEARE** di primaria importanza con annesso attività di somministrazione - posizione strategica - garanzia affiancamento di lunga durata - prenotazioni già in essere per circa 200 ombrelloni stagionali

12659

**CASTELVETRO di MODENA** - vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** ubicata in contesto strategico di primaria rilevanza internazionale - strutture e servizi di target medio/alto rivolte ad una clientela diversificata bandiera arancione Touring Club

12662

**TOSCANA PROVINCIA di SIENA** interno centro commerciale immediate vicinanze uscita casello autostradale si valutano proposte cessione **PARAFARMACIA** ben avviata con ottimi introiti certificati - costo affitto incredibilmente contenuto - richiesta interessante causa trasferimento

12696

**PUGLIA - PROV. DI LECCE** cedesi **IMMOBILE** di circa mq. 600 coperti su 4 livelli e oltre mq. 400 di area parcheggio - anno di costruzione 2011 - attualmente adibito a **POLIAMBULATORIO MEDICO**

30240

**VILLAGGIO TURISTICO** di circa mq. 70.000 con spiaggia privata - **APPARTAMENTI** sul mare e **RISTORAZIONE** con ottima rendita annua - nel cuore del **CILENTO (CAMPANIA)** - accetta proposte

12529

**TOSCANA VAL D'ARNO** ottima opportunità investimento per **CAMPEGGIO VILLAGGIO** operativo dal 2001 con 172 piazzole di cui 45 dimore fisse in ottimo stato con fatturato consolidato incrementabile - richiesta interessante causa mancanza ricambio generazionale

12386

**COMO** comodo uscita autostradale vendiamo con **IMMOBILE** di circa MQ 250 **AZIENDA METALMECCANICA** attrezzata con consolidato portafoglio clienti e utili da bilancio interessanti negli ultimi 3 anni

30098

**MANTOVA PROVINCIA** si cedono anche separatamente grande **STALLA** di mq. 3.000 **SUPERATTEZZATA per ALLEVAMENTO BOVINI DA LATTE** - strutturata su area di mq. 9.000 + **2 AREE EDIFICABILI** residenziali di mq. 5.500 richiesta estremamente vantaggiosa

30239

**PUGLIA - POLIGNANO A MARE** cedesi **SALA RICEVIMENTI** realizzata nel 2006 - 400 coperti interni - 500 coperti esterni - superficie interna mq. 1.000 - parco attrezzato mq. 20.000 - parcheggio riservato piscina esterna mt. 10x6 - posizione panoramica

30247

**CANAVESE (TO) in FAMOSA CITTADINA** si cede avviatissimo **BAR RISTORANTE** con **APPARTAMENTO** annesso di mq. 110 - locali ristrutturati attigui - dehors - parcheggi - fermate bus e mercati settimanali - fatturati dimostrabili - affare di sicuro interesse - trattative riservate

30249

**ALESSANDRIA** in posizione di fortissimo sviluppo commerciale e di forte passaggio veicolare cedesi grazioso e nuovissimo **OUTLET** 0-16 anni + **ACCESSORI** e complemento di arredo molto particolari - sicuro investimento lavorativo per coppia - ideale per società di franchising

30226

**SAN FRUTTUOSO di CAMOGLI (GE)** nel caratteristico borgo marinaro società proprietaria di storico e conosciuto **RISTORANTE** con **BAR SPIAGGIA** e **LICENZA TAXIWATER** valuta proposte di cessione del 50% - possibilità lunghe dilazioni eventuali permuta ed eventuale alloggio adiacente in affitto per gestori - proposta unica nel suo genere

12681

Importante città provincia di **ALESSANDRIA** posizione panoramica dominante vendesi **SPLENDA VILLA PADRONALE** fine '800 di MQ 1.000 finemente decorata e ristrutturata nei minimi dettagli ad uso **HOTEL \*\*\*** - 11 camere **RISTORANTE** con dehors per 150 posti totali - area di mq. 4.000 con ampio parcheggio - giardino e locali di servizio vari - possibilità di ampliamento - si accettano eventuali permuta immobiliari

30136

In nota località dell'**HINTERLAND di MILANO** cedesi prestigioso ed avviato **RISTORANTE** - spazioso ed elegantemente strutturato - buoni incassi documentabili - garantito ottimo investimento lavorativo

12676

**CITTADINA STORICA HINTERLAND TORINESE** si cede per raggiunti limiti di età **PUB RISTO-PIZZERIA** ampie metrature - oltre 150 coperti comodi parcheggi e area eventi **MUSICA DAL VIVO** - trattative riservate - affare unico nel suo genere

12650

**ADIACENTE MILANO** cediamo parzialmente / totalmente **SOCIETÀ** storica ed avviato **SETTORE COMMERCIALIZZAZIONE ARTICOLI e COMPONENTISTICA** settore **ENERGIA/PETROLCHIMICO** - fatturato annuo circa € 4.000.000,00

12121

**CASTEL DI JESI (AN)** vendiamo due rinomate **ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE** specializzate in prodotti di alta qualità venduti anche al dettaglio - rivolti ad una clientela di fascia medio alta - impostazioni di moderna concezione - la proposta include un **IMMOBILE di PREGIO** ed una **NUDA PROPRIETÀ**

12658

**PESARO** posizione vocata alle attività di somministrazione vendiamo affermato **RISTORANTE** caratterizzato dal menù proposto assolutamente privo di concorrenza ambiente rinnovato - fatturato documentabile in costante crescita - si garantisce l'affiancamento richiesta minima rispetto al valore reale

30222

**PROVINCIA MODENA** cediamo o ricerchiamo **SOCIO** per espansione franchising - casa madre di nota attività modenese creata per future affiliazioni nazionali e internazionali **SETTORE** della **SOMMINISTRAZIONE** unico nel suo genere specializzato in consegne a domicilio di prodotti da forno con importante parco auto per le consegne

11174

**IN NOTA LOCALITÀ** dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesi avviatissimo **BAR TRATTORIA** - ottimamente strutturato e con ampi spazi interni - buoni incassi incrementabili richiesta molto vantaggiosa

12656

Importante cittadina **ADIACENTE MILANO** e tangenziale ovest in centro paese posizione ben visibile, parcheggi antistanti cediamo avviatissimo **MACELLERIA SALUMERIA GASTRONOMIA** attrezzatissima - clientela fidelizzata - ottimi incassi incrementabili

12000

**CASERTA** cedesi avviata ed affermata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** locata in storica residenza borbonica con cortile ed ampi saloni

12673

**STATALE VARESINA** zona **SARONNO (CO)** cediamo **SPLENDO IMMOBILE** con **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con 2 piani abitativi soprastanti - totali mq. 1.600 circa - utili elevati - ideale anche per grosse società - opportunità unica nel suo genere

11567

**BIELLA** ubicato su strada di notevole transito veicolare (**INGRESSO CENTRO CITTA'**) stupendo **NEGOZIO** di mq. 450 tutto vetrinato, parcheggio privato - vendesi o affittasi a prezzo inferiore al suo valore - ottima opportunità anche per franchising

12667

**TRA ROMA e LATINA** in nota cittadina vendiamo avviatissimo **TABACCHERIA RICEVITORIA LOTTOMATICA** e **SISAL GRATTA E VINCI** posta in importante centro commerciale - aggi annui di rilevante importanza - richiesta interessante

10235

**MILANO NORD** vendesi in forte espansione **MINIMARKET BIO (ALIMENTARI, COSMESI, CURA DELLA PERSONA)** possibilità affiancamento

12685

**PROVINCIA PORDENONE** avviato **NEGOZIO di MAGLIERIA CASHMERE** con prodotti di alta qualità fatti da laboratori di zona + **STUPENDA VILLA** di MQ 350 cedesi causa mancato cambio generazionale

11979

**NORD SARDEGNA** in importante località turistica zona **SAN TEODORO (OT)** si cede avviatissimo **PUB BIRRERIA PIZZERIA STEAK HOUSE** - dehors estivo - finiture di pregio - fatturati dimostrabili - investimento sicuro

12148

**OMEGNA (VB)** cedesi stupendo **BAR AMERICAN BAR** - sale attrezzate ed arredate per tavola calda - sala giochi e musica dal vivo - recentemente ristrutturato licenza ex novo - ampio dehors posizione centralissima - ottimo investimento lavorativo

**TOSCANA - VERSILIA** in zona di forte passaggio si valutano proposte vendita attività di **PARRUCCHIERE UNISEX** con locale arredato con gusto - cabina per trattamenti estetici - disponibile a valutare partnership con società di trattamenti innovativi

30235

**PROVINCIA di BERGAMO** in ottima posizione vendesi attività trentennale di **CENTRO ESTETICO**

30234

**PIEMONTE** notissima località turistica a richiamo religioso - vendesi **LOCALE TIPICO** ubicato in parco naturale centro città - prezzo molto interessante ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare

12024

Tipica **TRATTORIA** sul mare di **BACOLI (NA)** con ottima rendita cedesi

12672

**SARONNO (VA)** posizione centrale con parcheggi antistanti cediamo **PIZZERIA DA ASPORTO** completamente attrezzata 2 vetrine - ideale anche per giovani alla prima esperienza - lavoro incrementabile

12419

**BRESCIA PROVINCIA** cedesi avviato **BAR CON CUCINA** - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni discreti incassi ampiamente incrementabili - richiesta molto interessante

30230

**CERIALLE (SV)** cedesi storica **EDICOLA CARTOLIBRERIA GIOCATTOLI SOUVENIR e ARTICOLI MARE** aperto tutto l'anno - oggi elevati incrementabili - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

30201

**CARPIGNANO SESIA (NO)** cediamo **STORICA TABACCHERIA RICEVITORIA LOTTOMATICA TUTTI I GIOCHI VALORI BOLLATI** - ricariche telefoniche - giochi bimbi gratta e vinci articoli per la pulizia della casa e profumeria - richiesta interessante

11022